



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

АКТ № 000027-05/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						56 827,12
Влажная протирка дверей		м2	61,80	4,19	258,94	9	2 330,48
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	22,20	3,32	73,70	9	663,34
Влажная протирка подоконников		м2	8,40	4,15	34,86	9	313,74
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,24	1,94	6,29	9	56,57
Влажная уборка стен		м2	93,00	2,78	258,54	1	258,54
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	439,80	1,37	602,53	11	6 627,79
Выдача хоз. материалов (Эмаль 2,2кг x 2 шт)		руб.	1,00	1 383,82	1 383,82	1	1 383,82
Дезинфекция МОП		м2	57,70	4,69	270,61	7	1 894,29
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	439,80	3,32	1 460,14	1	1 460,14
Мытье окон		м2	76,70	46,35	3 555,05	1	3 555,05
Обметание пыли с потолков		м2	439,80	1,91	840,02	1	840,02
Окрашивание малых форм		м2	22,10	300,00	6 630,00	1	6 630,00
Очистка доски объявлений		шт	6,00	22,43	134,58	18	2 422,44
Очистка урн от мусора		шт	6,00	7,14	42,84	18	771,12
Побелка деревьев		м2	40,40	247,00	9 978,80	1	9 978,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	210,00	0,20	42,00	18	756,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	40,00	0,24	9,60	18	172,80
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	785,00	0,30	235,50	18	4 239,00
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>гостевая автостоянка</i>)		м2	980,00	0,30	294,00	18	5 292,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	1 616,00	0,24	387,84	11	4 266,24
Уборка контейнерной площадки		м2	21,00	7,32	153,72	18	2 766,96
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	16,00	0,46	7,36	18	132,48

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					321,83
Замена лампочек (<i>ТУ</i>)		шт	1,00	80,09	241,74	321,83
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					4 882,62
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>Открытие продухов в подвале</i>)		шт	1,00	437,52	0,00	437,52
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>Срезка урн 2,3 п; скамеек 3,4,5 п.</i>)		шт	5,00	437,52	0,00	2 187,60
Ремонт песочницы		шт	1,00	1 134,84	5,94	1 140,78
Ремонт скамейки		шт	2,00	558,36	0,00	1 116,72

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	5 175,200	3,17	16 405,38
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	5 175,200	0,28	1 449,06
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,438	35,35	439,68
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	24,876	22,99	571,90
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	12,438	118,13	1 469,29
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	1 856,56	1 856,56
Услуги управления	ежемесячно	м2	5 175,200	2,01	10 402,15
Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт	ежемесячно	м2	5 175,200	0,45	2 328,84

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

96 954,43

- Всего за период с **01.05.2022г.** по **31.05.2022г.** выполнено работ на общую сумму **96 954,43** (Девяносто шесть тысяч девятьсот пятьдесят четыре рубля 43 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

